



Concello de
San Cibrao
das Viñas

Praza da Constitución nº1
San Cibrao das Viñas
32911 Ourense

web: www.sancibrao.es
mail: info@sancibrao.es
tlfn: 988381034 fax: 988381101

**ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DA LIMPEZA DE TERREOS,
DISTANCIA DAS PLANTACIÓNS E XESTIÓN DA BIOMASA FORESTAL DO
CONCELLO DE SAN CIBRAO DAS VIÑAS .**

Exposición de motivos

De conformidade coa potestade regulamentaria atribuída polos artigos 4.1 da Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora do Réxime Local e 6.1 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, reguladora da Administración Local de Galicia, o Concello de San Cibrao das Viñas a medio da presente Ordenanza propónse regular a limpeza de terreos e, no ámbito da súas competencias, a distancia das plantacións e a xestión da biomasa forestal, co obxecto de conseguir as axeitadas condicións de salubridade e de previr e evitar os Incendios forestais.

I Disposicións Xerais

Artigo 1.- Fundamento

A presente Ordenanza é de aplicación no marco do disposto na Lei 7/2012, de 28 de xuño, de montes de Galicia, 3/2007, de 9 de abril, de Prevención e Defensa contra os incendios Forestais de Galicia e Decreto 105/2006, do 22 de xuño, polo que se regulan medidas relativas a prevención de incendios forestais, e tamén na Lei 9/2002, do 30 de decembro, de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia e Decreto 28/1999, polo que se aproba o Regulamento de Disciplina Urbanística.

Artigo 2- Finalidade

Esta Ordenanza, que ten natureza de ordenanza non fiscal, ten por finalidade establecer as condicións para levar adiante a limpeza, fixación da distancia para plantacións e xestión Integral da biomasa nos terreos clasificados como urbanos, de núcleo rural ou urbanizables delimitados sitios no termo municipal de San Cibrao das Viñas.

Artigo 3.- Ámbito de aplicación

A presente Ordenanza é de obrigado cumprimento para todas as persoas, tanto físicas como xurídicas, que teñan o seus terreos dentro do termo municipal de San Cibrao das Viñas.

Conforme o disposto no artigo 4.2 da Lei 5/1 997, de 22 de xullo, reguladora da Administración local de Galicia, a presente Ordenanza será de aplicación en todo o non previsto pola lexislación básica.

Artigo 4.- Definicións

Aos efectos desta Ordenanza terá a consideración de solo urbano os terreos que o planeamento urbanístico (Plan Xeral ou Normas Subsidiarias de Planeamento) definira e clasificara como tal en virtude do disposto no artigo 11 da Lei 9/2002.

Terán a consideración de núcleos rurais aqueles terreos que se incluían dentro dos núcleos rurais delimitados no planeamento municipal, de conformidade co disposto no artigo 13.5 da Lei 9/2002.

Terá a consideración de solo urbanizable delimitado os terreos que non tendo a condición de solo urbano, de núcleo rural nin de solo rústico, o planeamento urbanístico definira ou clasificara como tal ao poder ser obxecto de transformación urbanística nos termos fixados pola antedita Lei 9/2002.

Enténdese por xestión da biomasa a eliminación parcial ou total da vexetación accesoria sita no terreos regulados na presente Ordenanza.

Capítulo II. Da limpeza de terreos e so/ares e xestión da biomasa

Artigo 5.- Limpeza de terreos

Os propietarios e arrendadores de fincas incluídas en solo urbano, urbanizable ou de núcleo rural, teñen a obriga de mantelas limpas e desbrozadas de todo tipo de vexetación e nas debidas condicións de seguridade e salubridade, debendo proceder á súa desinfección e desratización periódica.

Artigo 6.- Actuacións de xestión da biomasa

De acordo co disposto na Lei 3/2007 os propietarios ou titulares do dereito de aproveitamento sobre os terreos ubicados en solo urbano, urbanizable delimitado ou de núcleo rural, que estean a menos de 50 metros do perímetro do monte deberán mantelos limpos e rozados de vexetación de acordo cos bandos e instrucións ditados pola Alcaldía, e en todo caso antes do 1 de xuño de cada ano.

Esta mesma obriga terán os propietarios ou titulares do dereito de aproveitamento sobre os terreos que situados nunha franxa de 50 metros arredor de edificacións, vivendas illadas e urbanizacións, depósitos de lixo, parques e instalacións industriais, estean a menos de 400 metros do monte.

Ademais nos primeiros 30 metros dende o límite da propiedade, non poderá haber especies das sinaladas pola Lei 3/2007, agás se trate de árbores singulares, illadas ou que cumpran funcións ornamentais.

Artigo 7.- Distancias nas repoboacións forestais e plantacións

De conformidade co disposto na Lei 7/2012, de Montes, quedan prohibidas as repoboacións forestais nos terreos clasificados como solo urbano, urbanizable delimitado e de núcleo rural. No seu caso as repoboacións forestais deberán gardar, respecto das edificacións, vivendas illadas, pozos, e instalacións industriais, a distancia mínima de 15 metros cando se trate de especies frondosas (recollidas no Anexo I desta Ordenanza), e de 30 metros no resto de especies.

Nos supostos de plantacións de árbores froiteiras ou setos ornamentais as distancias serán as fixadas na correspondente ordenanza urbanística deste Concello, e de non existir serán as fixadas pola normativa que resulte de aplicación.

Artigo 8.- Licenzas e permisos para talas

As talas e os abatementos de árbores que constituían masa arbórea, espazo boscoso, arborada ou parque, a excepción das autorizadas en solo rústico ou urbanizable non programado polos órganos competentes da Comunidade Autónoma en materia forestal, estarán suxeitas a obtención da previa licenza municipal por parte deste Concello.

Artigo 9.- Execución subsidiaria

Se os propietarios ou titulares dos dereitos de aproveitamento dos terreos non realizasen os traballos de roza de vexetación e/ou de limpeza no prazos fixados polo Concello, este poderá levar adiante os mesmos, logo do previo apercibimento en forma e sen prexuízo da imposición, previa a tramitación do oportuno expediente, das sancións procedentes.

Os custos derivados deses traballos serán repercutidos, se é o caso, aos propietarios ou titulares dos aproveitamentos dos terreos, procedendo, de ser o caso, ao cobro dos gastos que se ocasionen ao Concello a través do procedemento de apremio.

Capítulo III. Réxime sancionador

Artigo 10.- Competencia

Corresponde ao Concello de san Cibrao das Viñas a través da Alcaldía ou concelleiro no que delegue, a inspección e sanción das infraccións, previa a Instrución do correspondente expediente, das obrigas reguladas nesta Ordenanza.

Cando se detecten infraccións de índole penal ou de competencia doutras Administracións darase conta inmediata dos mesmas a autoridade ou organismo que corresponda.

Artigo 11.- Clasificación das Infraccións

Considéranse infraccións administrativas en relación coas materias as que se refire esta Ordenanza, os actos u omisións que contraveñan o establecido nas normas que integran o seu contido.

As infraccións clasifícanse en leves, graves e moi graves.

Artigo 12.- Infraccións leves

a) Non proceder á limpeza e roza dos terreos e franxas de xestión da biomasa sinaladas nesta Ordenanza unha vez transcorrido o prazo sinalado polo concello.

b) Non cumprir as ordes específicas ditadas polo concello.

Artigo 13.- Infraccións graves

a) Non proceder á roza e limpeza dos terreos unha vez notificada a súa obriga e despois de serlle notificada a valoración do custo das mesmas, cando haxa risco inminente de incendio para as vivendas e persoas.

b) Non permitir o acceso ao persoal de vixilancia á inspección dos terreos.

c) A negativa a subministrar información á autoridade municipal, funcionarios e axentes en cumprimento das súas funcións.

d) A realización de plantacións sen gardar as distancias establecidas na presente ordenanza.

e) A realización de plantacións nos lugares expresamente prohibidos na presente ordenanza.

f) A reincidencia en infraccións leves. Enténdese que existe reincidencia pola comisión no termo dun ano dunha infracción leve, cando así fose declarado por resolución firme.

Artigo 14.- Infraccións moi graves

a) Cando houbese grave repercusión nos recursos naturais.

b) A reincidencia en infraccións graves. Enténdese que existe reincidencia pola comisión no termo dun ano dunha infracción grave, cando así fose declarado por resolución firme.

c) A resistencia, coacción ou ameaza á autoridade municipal, funcionarios e axentes.

Artigo 15.- Sancións

1. As sancións aplicables serán as seguintes:

a) Por infraccións leves, multa dende 1 00 a 600 euros.

b) Por infraccións graves, multa dende 601 a 1.500 euros.

c) Por infraccións moi graves, multa de 1.501 a 3.000 euros.

2. As sancións graduaranse en función dos seguintes criterios:

- Grado de intencionalidade.
- Contía do beneficio obtido.
- Natureza dos prexuízos causados.

Disposición Adicional

Como Anexo I a esta Ordenanza inclúense a relación de especies de frondosas.

ANEXO I. Relación de especies de frondosas

Ameneiro, pradairo, bidueiro1 freixo, castiñeiro, cerdeira, carballo, cerquiño, sobreira, carballo albar, aciñeira, abeleirai faia, umeiro, loureiro, sorbeira do monte, capudre, nogueira e érbedo.

Disposición Transitoria

As plantacións de árbores existentes á entrada en vigor da presente Ordenanza que, como consecuencia da súa aplicación, se atopen a unha distancia menor á regulada no seu artigo 6, disporán dun período máximo de cinco anos para adaptarse á citada disposición.

Disposición Derrogatoria



Quedan derogadas cantas disposicións municipais se opoñan ao establecido na presente Ordenanza, en particular a ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DA LIMPEZA DE TERREOS E SOLARES E MEDIDAS PREVENTIVAS CONTRA INCENDIOS FORESTAIS aprobada polo Pleno da Corporación con data 26 de xullo de 2001 e publicada no Boletín Oficial da Provincia de Ourense Núm. 220 24 de setembro de 2001.

Disposición derradeira

A presente Ordenanza entrará en vigor no día da súa publicación na Boletín Oficial da Provincia.

San Cibrao das viñas, 4 de setembro de 2014.

O Alcalde



M. Pedro Fernández Moreiras